

CATHERINE
BOUHAND
ARCHITECTE

CNSNMM

1848 Route des Pessettes
39220 PREMANON

Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM

Route des Pessettes
39 220 PREMANON

D.P.G.F

Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

04 mai 2026

ARCHITECTE

Catherine BOUHAND ARCHITECTE 44 Rue Eisenhower 39100 DOLE

Email : bouhand.catherine@orange.fr



Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
ARCHITECTE Catherine BOUHAND ARCHITECTE 44 Rue Eisenhower 39100 DOLE

Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
<u>CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE</u>				
02.1 <u>GENERALITES</u>				
02.1.9 Etudes dues par l'entreprise				
02.1.9 1 Etudes dues par l'entreprise				
1 + 1.000 1	FT	1		
Total GENERALITES				
02.2 <u>INSTALLATIONS DE CHANTIER</u>				
02.2.1 Ensemble forfaitaire				
02.2.1.1 1 Préparation, Installation et protections				
Préparation, installation et protections. 1 + 1.000 1	ENS	1		
Total INSTALLATIONS DE CHANTIER				
02.3 <u>DEPOSE</u>				
02.3.1 Dépose de menuiseries/volets bois				
02.3.1 1 Dépose de volets bois battants				
Les travaux consistent en la dépose des volets battants en bois. Les travaux comprennent : - la dépose des battants des volets - la dépose des système de fixation, gonds, pentures ... - évacuation et droits de décharges Chiffrage 1 unité = deux battants/fenêtres 20 + 20.000 20	U	20		
02.3.2 Dépose de bardage bois existant				
02.3.2 1 Dépose bardage bois				
<u>Localisation :</u> Ensemble des façades F Est 4.30*6.76+((4.10+6.10)/2)*6.50*2 + 95.368 4.10*6.20 + 25.420 N ouest ((4.30+5.70)/2)*3.80*2 + 38.000 ((3.00+3.50)/2)*1.30 + 4.225 N Est ((4.10+5.50)/2)*3.82*2 + 36.672 ((3.00+3.50)/2)*1.30 + 4.225 S Ouest 4.10*6.20+3.70*1.30*2 + 35.040 ((6.30+3.20)/2)*6.60*2 + 62.700 3.20*2.10+4.20*4.00 + 23.520 1.45*1.40*10+1.45*2.20*2 - 26.680 0.90*2.10*2+1.35*1.40*4+0.70*0.80*4 - 13.580 = 284.910 284,91	M2	284,91		

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
02.3.3				
Dépose habillage bois horizontal				
02.3.3 1				
Dépose habillage bois horizontale				
<u>Localisation :</u>				
Habillage bois sous face plancher du RDC en façade Sud est et Nord ouest				
0.80*19.00+0.50*6.30			18.350	
			18,35	
	M2	18,35		
02.3.4				
Dépose habillage de sous faces de toiture				
02.3.4 1				
Dépose habillage sous face de toiture				
(6.00*2.20+4.00*2.20+1.70*4.00)*2			57.600	
0.50*(1.70*2.00)*2			3.400	
1.33*5.80*2			15.428	
2.00*(6.20*2+7.40*2)			54.400	
			130.828	
			130,83	
	M2	130,83		
02.3.5				
Dépose d'ouvrages divers				
02.3.5 1				
Dépose des lames bois des balcons				
Les travaux consistent en la dépose des lames bois des balcons et paliers entrée logements .				
Les travaux comprennent :				
- la dépose des lames				
- évacuation des déblais et droits de décharges				
1.45*(5.00+6.20)*2			32.480	
2.00*1.30*2			5.200	
			37.680	
			37,68	
	M2	37,68		
02.3.5 2				
Dépose des gardes corps bois				
Les travaux consistent en la dépose des garde-corps en bois des balcons .				
Les travaux comprennent :				
- la dépose des garde-corps compris fixations				
- évacuation des déblais et droits de décharges				
(8.00+1.40+5.00+1.40)*2+2.20*2			36.000	
			36,00	
	ML	36,00		
02.3.5 3				
Dépose capotage bois des poutre métallique				
Les travaux consistent en la dépose des capotages bois recouvrant les profils HEA .				
Les travaux comprennent :				
- la dépose des capotages bois pour mise à nu de la charpente métallique				
- évacuation des déblais et droits de décharges				
1			1.000	
			1,00	
	Ens	1,00		
02.3.5 4				
Dépose escaliers bois compris main courante				
Les travaux consistent en la dépose des escaliers bois .				
Les travaux comprennent :				
- la dépose des escaliers bois compris dépose des fixations				
- dépose de la main courante				
- évacuation des déblais et droits de décharges				
2			2.000	
			2,00	
	U	2,00		

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
02.3.6 Dépose et remplacement de descentes d'eaux pluviales.				
02.3.6.1 1 Dépose et remplacement descentes EP en zinc				
Dépose et remplacement descentes EP en zinc y compris brides et ensemble des jeux de coudes				
6.20*2+3.50*2 + 19.400				
19,40	ML	19,40		
Total DEPOSE				
02.4 TRAVAUX SUR CHARPENTE/ OSSATURE BOIS EXISTANTE				
02.4.1 Remplacement des bois de charpentes				
02.4.1 1 Dépose et remise à neuf des portiques support des débords de toiture				
Dépose et remise à neuf des bois de charpente des portiques support des débords de toiture composé de poteaux, entrain , contre fiche, jambe de force				
Pignon Sud Ouest :				
Pignon Nord Est				
Façade Nord Ouest				
Façade Sud Est				
7.00 + 7.000				
7,000	M3	7,000		
02.4.2 Remplacement solivage pour plancher bois				
02.4.2 1 Remplacement solives bois pour plancher bois				
2.130 + 2.130				
2,130	M3	2,130		
02.4.3 Modification dimension ouverture dans MOB				
02.4.3 1 Modification dimensions largeur d'ouverture mur MOB				
Fenêtre de la salle de bains				
2 + 2.000				
2	U	2		
02.4.4 Sujétion de coffre de volet roulant				
02.4.4 1 Sujétion de coffre de volet roulant dans ossature ITE				
16 + 16.000				
16,00	U	16,00		
02.4.5 Sujétion de réalisation de pièce d'appui des menuiseries extérieures				
02.4.5 1 Sujétion reprise pièce d'appui pour fenêtres				
18 + 18.000				
18	U	18		
Total TRAVAUX SUR CHARPENTE/ OSSATURE BOIS EXISTANTE				

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
02.5 PLANCHER BOIS				
02.5.1 Plancher bois en lame classe 4				
02.5.1.1 1 Plancher lames bois classe 4				
<u>Localisation :</u> Balcons et paliers d'entrée des logements				
38.00 + 38.000				
				38,00
02.5.2 Capotage poutre métallique type HEA	M2	38,00		
02.5.2 1 Capotage poutre porteuse métallique				
Développé : environ 1.30 m				
1.20*4+1.20*8 + 14.400				
				14,40
	ML	14,40		
Total PLANCHER BOIS				
02.6 BARDAGE				
02.6.1 Bardage simple peau				
02.6.1.1 Bardage simple peau nervuré vertical posé sur structure bois				
02.6.1.1 1 Bardage bac acier pose horizontal posé sur murs MOB existant				
Epaisseur isolant 140 mm en laine de roche, R= 4.35 m².W/K				
<u>Localisation :</u> Ensemble des façades				
42.00*2+112.50+125.00 + 321.500				
43.00+43.69+5.95*2 + 98.590				
1.45*1.40*6+1.35*1.40*4+1.39*1.40*2 - 23.632				
1.45*2.20*2+1.11*1.40*2+0.9*2.10*2 - 13.268				
= 383.190				
				383,19
	M2	383,19		
02.6.1.2 Bavette basse ou larmier				
02.6.1.2 1 Bavette basse				
75.00 + 75.000				
				75,00
	ML	75,00		
02.6.1.3 Jambage				
02.6.1.3 1 Jambage				
63.80 + 63.800				
				63,80
	ML	63,80		
02.6.1.4 Encadrement de baies				
02.6.1.4 1 Encadrement de baie				
(1.45*2+1.40*2)*6+(1.35*2+1.40*2)*4 + 56.200				
(1.39*2+1.40*2)*2+(1.11*2+1.40*2)*2 + 21.200				
(1.45+2.20*2)*2+(0.90*2.10*2)*2 + 19.260				
(0.70*2+0.80*2)*4 + 12.000				
= 108.660				
				108,66
	ML	108,66		
Total BARDAGE				
02.7 HABILLAGE SOUS FACES DE TOITURE				
02.7.1 Sous faces débords de toiture				
02.7.1.1 1 Lambris sapin du nord, lasuré deux couches				
Pose de lambris bois en sous faces des débords de toiture, Lambris lasuré en atelier : 2 couches de lasure (teinte au choix de maître d'oeuvre), y compris				

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €												
...Suite de "02.7.1.1 1 Lambris sapin du nord, lasuré deux couches..." pose de grilles de ventilation PVC équipées de moustiquaires. Localisation : Débords de toiture <table><tr><td>131.00</td><td>+</td><td>131.000</td></tr><tr><td></td><td></td><td>131,00</td></tr></table>	131.00	+	131.000			131,00	M2	131,00								
131.00	+	131.000														
		131,00														
Total HABILLAGE SOUS FACES DE TOITURE																
02.8 ISOLATION 02.8.1 Isolation thermique 02.8.1 1 Panneau isolant parement fibre de bois + laine de roche compris ossature bois Localisation : Isolation sous face décroche de logement sur façade arrière et façade avant <table><tr><td>0.80*25.76</td><td>+</td><td>20.608</td></tr><tr><td>4.10*1.60+0.50*10.60+3.60*2.10+3.90*0.90</td><td>+</td><td>22.930</td></tr><tr><td></td><td>=</td><td>43.538</td></tr><tr><td></td><td></td><td>43,54</td></tr></table>	0.80*25.76	+	20.608	4.10*1.60+0.50*10.60+3.60*2.10+3.90*0.90	+	22.930		=	43.538			43,54	M2	43,54		
0.80*25.76	+	20.608														
4.10*1.60+0.50*10.60+3.60*2.10+3.90*0.90	+	22.930														
	=	43.538														
		43,54														
Total ISOLATION																
02.9 CHARPENTE TRADITIONNELLE ASSEMBLEE 02.9.1 Fermes courantes 02.9.1.1 1 Ferme en bois massif ou lamellé collé classe 4 Ferme en bois massif ou lamellé collé Classe 4 Localisation : Ferme du Carport <table><tr><td>0.12*0.36*(5.90*2+3.25*2)*3</td><td>+</td><td>2.372</td></tr><tr><td>0.25*0.25*1.40*3</td><td>+</td><td>0.263</td></tr><tr><td></td><td>=</td><td>2.634</td></tr><tr><td></td><td></td><td>2,634</td></tr></table>	0.12*0.36*(5.90*2+3.25*2)*3	+	2.372	0.25*0.25*1.40*3	+	0.263		=	2.634			2,634	M3	2,634		
0.12*0.36*(5.90*2+3.25*2)*3	+	2.372														
0.25*0.25*1.40*3	+	0.263														
	=	2.634														
		2,634														
Total CHARPENTE TRADITIONNELLE ASSEMBLEE																
02.10 CHARPENTE TRADI. NON ASSEMBLEE 02.10.1 Pannes 02.10.1.1 1 Panne bois massif ou lamellé collé classe 4 Panne Classe 4 Localisation : Pour auvent <table><tr><td>0.12*0.36*12.30*7</td><td>+</td><td>3.720</td></tr><tr><td></td><td></td><td>3,720</td></tr></table>	0.12*0.36*12.30*7	+	3.720			3,720	M3	3,720								
0.12*0.36*12.30*7	+	3.720														
		3,720														
02.10.2 Poteaux, contre-fiches ... 02.10.2.1 1 Poteau 25/25 en classe 4 Poteau 25 x 25 en classe 4 Localisation : Poteaux auvents <table><tr><td>0.25*0.25*2.10*6</td><td>+</td><td>0.788</td></tr><tr><td></td><td></td><td>0,788</td></tr></table>	0.25*0.25*2.10*6	+	0.788			0,788	M3	0,788								
0.25*0.25*2.10*6	+	0.788														
		0,788														

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
02.10.3 Planches et bandeaux				
02.10.3.1 1 Planche rive 27/210 Rabotée 1 face, y compris 2 couches de lasure, (teinte au choix du maître d'oeuvre)				
3.50*4 + 14.000 14,00	ML	14,00		
02.10.3.1 2 Bandeau d'égout 125 Raynuré et raboté, y compris 2 couches de lasure, (teinte au choix du maître d'oeuvre)				
12.05*2 + 24.100 24,10	ML	24,10		
Total CHARPENTE TRADI. NON ASSEMBLEE				
02.11 HABILLGE METALLIQUE				
02.11.1 Couvertine aluminium.				
02.11.1 1 Couvertine aluminium pour dessus de pannes environ 0,30 ml développé Couvertine préfabriqué pour habillage dessus de panne développé d'environ 0,30 ml. Teinte au choix du maître d'oeuvre dans la gamme proposée par le fabricant. <u>Localisation :</u> Bois horizontaux en façade 4.80+10.00+5.10*2+5.00+12.00 + 42.000 42,00	ML	42,00		
02.11.2 Habillage abouts de pannes				
02.11.2 1 Habillage d'abouts de pannes existante 20.00 + 20.000 20	U	20		
Total HABILLGE METALLIQUE				
02.12 COUVERTURE METALLIQUE				
02.12.1 Couverture en bacs métalliques				
02.12.1.1 Couverture bac acier				
02.12.1.1 1 Couverture bac acier nervuré avec régulateur de condensation Fourniture et pose d'une couverture sèche par bac acier simple peau 75/100 nervurés avec régulateur de condensation comprenant : - pose à recouvrement suivant les vents dominants - compris coupes, reprise de peinture au droit des coupes - face extérieur pré laquée et face intérieure galvanisé avec régulateur de condensation sous avis technique Mise en œuvre suivant DTU et avis technique du fabricant Teinte au choix de l'architecte 3.50*12.30*2 + 86.100 86,10	M2	86,10		

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
02.12.1.1 2 Rive en tôle acier galvanisé Fourniture et mise en oeuvre de profil en tôle d'acier galvanisé 75/100° prélaqué 1 face compris : - Habillage complet de la rive en tôle plane en acier galvanisé prélaqué 1 face - Bande à ourlet en tôle d'acier galvanisé prélaqué - Fixation par vis auto-taraudeuses, étanchéité, capuchon PVC de couleur, - Compris toutes sujétions de mise en oeuvre 3.50*4 + 14.000 14,00	ML	14,00		
02.12.1.1 3 Habillage bas de pente Fourniture et mise en oeuvre de profil en tôle d'acier galvanisé 75/100° prélaqué 1 face compris : - Habillage d'égout en tôle plane en acier galvanisé prélaqué 1 face - Bande à ourlet en tôle d'acier galvanisé prélaqué - Fixation par vis auto-taraudeuses, étanchéité, capuchon PVC de couleur, - Compris toutes sujétions de mise en oeuvre 12.30*2 + 24.600 24,60	ML	24,60		
02.12.1.1 4 Faitage double pente Fourniture et mise en oeuvre de faîtière double pente, d'épaisseur 0,75mm prélaquée, fixé par vis auto-taraudeuse avec rondelle d'étanchéité. Compris toutes sujétions de mise en oeuvre 12.30 + 12.300 12,30	ML	12,30		
Total COUVERTURE METALLIQUE				
02.13 EVACUATION DES EAUX PLUVIALES				
02.13.1 Gouttières pendantes en zinc 02.13.1.1 1 0,33 m développé, épaisseur 0,65 0,33 m développé, épaisseur 0,65 mm. 12.30*2 + 24.600 24,60	ML	24,60		
02.13.1.1 2 Talon Talon. 4 + 4.000 4	U	4		
02.13.1.1 3 Joint ou besace de dilatation. Joint ou besace de dilatation. 2 + 2.000 2	U	2		
02.13.1.1 4 Naissance de 0,33 dév Naissance de 0,33 dév. 2 + 2.000 2	U	2		

Décomposition du prix global et forfaitaire

CNSNMM - Rénovation énergétique des logements de fonction du CNSNMM
Route des Pessettes 39 220 PREMANON
Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE

	U	Quantité	Prix en €	Montant en €
02.13.2 Descente en zinc				
02.13.2.1 1 Tuyau Ý 100 épaisseur 0,65 mm				
Tuyau Ý 100 épaisseur 0,65 mm.				
2.00*2 + 4.000				
				4,00
02.13.2.1 2 Coude soudé Ý 100 épaisseur 0.65 mm	ML	4,00		
Coude soudé Ý 100, comprenant 2 coudes et un élément droit de 0,50 ml environ				
2 + 2.000				
	U	2		
02.13.3 Dauphins				
02.13.3.1 1 Dauphin en fonte droit Ý 200				
Dauphin en fonte droit Ý 200				
2 + 2.000				
	U	2		
Total EVACUATION DES EAUX PLUVIALES				

Récapitulatif

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE				02.2
GENERALITES				02.2
INSTALLATIONS DE CHANTIER				02.4
DEPOSE				02.4
TRAVAUX SUR CHARPENTE/ OSSATURE BOIS				02.5
EXISTANTE				02.5
PLANCHER BOIS				02.6
BARDAGE				02.6
HABILLAGE SOUS FACES DE TOITURE				02.6
ISOLATION				02.6
CHARPENTE TRADITIONNELLE ASSEMBLEE				02.7
CHARPENTE TRADI. NON ASSEMBLEE				02.7
HABILLGE METALLIQUE				02.7
COUVERTURE METALLIQUE				02.8
EVACUATION DES EAUX PLUVIALES				02.9
Total Lot N°02 CHARPENTE BOIS/ BARDAGE/COUVERTURE				